

**Акт № 135**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17 \_\_\_\_\_, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт врезки стояка ЦГВС в подвале под кв.3 и участка розлива ГВС	м	1,5	4 864,32


-1 194 214,33	331 899,47	<b>-862 314,86</b>	Установка спускного крана на полотенцесушителе в кв.80	шт.	1	571,60
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.59	шт.	1	1 200,00
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.43	шт.	1	1 200,00
			Изоляция 1-й секции ВВП д.89*6секц*4м	м	4	2 035,08
			Ремонт мягкой кровли над кв.79	м2	57	65 907,35
			Окраска газовых вводов	м2	0,62	249,08
			Ремонт теплового узла	м	1,2	4 798,35
			Заделка проёма вводов трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м3	0,038	569,92
			Закрашивание вандальных надписей на переходных лоджиях	м2	75	18 699,10
			Монтаж провода и установка сжимов 1-й эт. шлюзовой коридор	м	2	319,58
			<b>ИТОГО</b>			<b>140 863,66</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>-1 003 178,52</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **140 863,66 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)